



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 476**

20 Μαΐου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 17941 (1)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχές του δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

'Εχοντας υπόψη :

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του από 14.7.1999 Π.Δ/τος "Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας" (Δ' 580).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ.3 του ν.1892/1990 "Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις" (Α' 101),όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 "Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις" (Α'94).

3.- Τις διατάξεις της παρ.3α περ. α.α του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 "Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις " (Α΄140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 "Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (Α΄197).

4.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 "Κυβέρνηση και Κυβερνητικά 'Οργανα" (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και τροποποιήθηκε με την παραγρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

5.- Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.93 "Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων" (Α'9).

6.- Την Υ6/31.10.2001 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων 'Εργων" (Β΄ 1484).

7.- Το 50/9.4.2003 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Α΄.

8.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1.- Παρατείνεται για έξι (6) ακόμη μήνες η αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχές του δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) στις οποίες είχε επιβληθεί αναστολή με την 49671/2151/23.4.2002 απόφαση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 380) και ειδικότερα η χορήγηση οικοδομικών αδειών α) με συντελεστή δόμησης μεγαλύτερο του 0,6 στα Ο.Τ 656, 667, 668, 679, 681, 682, 677, 675, 674, 673, 672, 671 και 657 της περιοχής Ψαλιδίου

β) με συντελεστή δόμησης μεγαλύτερο του 0,8 στα Ο.Τ. 375, 376, 380, 381 και 393 της περιοχής Νέας Λέσβου και

γ) με κάλυψη μεγαλύτερη του 40% στα Ο.Τ. Γ 859, Γ 858, Γ 1080 και Γ 1081 της περιοχής Αγ. Θωμά.

2.- Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται οικοδομικές άδειες κατεδάφισης.

3.- Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 7 Μαΐου 2003

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ

Αριθ. 446 (2)

Παραχώρηση σε κοινή χρήση λωρίδας του υπ', αριθ. 271 γηπέδου, που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Κερασιάς του Δήμου Μηχανιώνας Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους.» (ΦΕΚ 181Δ/85), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το από 25.4.1989 Π.Δ. (ΦΕΚ 293Δ/16.5.1989).

2) Τις διατάξεις του Ν.2503/1997»Διοίκηση, Οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107Α/97).

3) Τις διατάξεις του Ν.3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 197Α/2002) και ειδικότερα της παρ. 2.β. του άρθρου 10.

4) Τις διατάξεις της 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και ειδικότερα της παρ. 3. Β. 1.του άρθρου 1.

5) Τη 134/9.10.1986(ΦΕΚ 1163Δ/86) Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης για «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Μελισσοχωρίου, με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης» όπως αυτή τροποποιήθηκε με την 3910/87 (ΦΕΚ 1007Δ/31.10.87) Απόφαση Νομάρχη και διορθώθηκε με την 35203/996/24.11.93 (ΦΕΚ 69Δ/94) Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

6) Την 47η πράξη/3η συνεδρία/1.4.2003 με τη θετική γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας.

7) Τις διατάξεις του αρθ. 29Α του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137Α/85) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθ 1 του Ν. 2469/1997 (ΦΕΚ 38Α/97) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η παραχώρηση σε κοινή χρήση λωρίδας με στοιχεία Α-Δ-Ε-Ζ-Α πλάτους 8.00 μέτρων του 271 γηπέδου, που βρίσκεται εντός ορίων οικισμού Κερασιάς του Δήμου Μηχανιώνας Νομού Θεσσαλονίκης όπως η παραπάνω ρύθμιση φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα κλίμακας 1.500 θεωρημένο από το Δ/ντη της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ., που συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

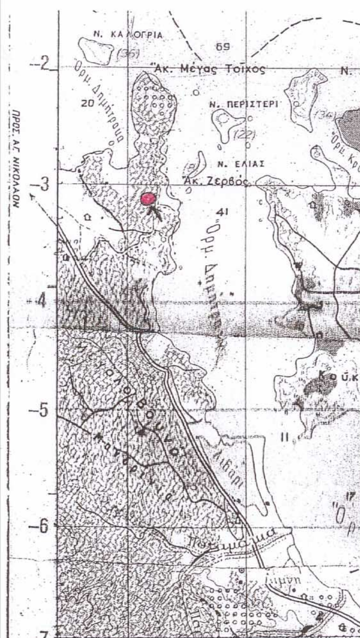
Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 9 Απριλίου 2003

Με εντολή του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

+400.00
+450.00
+500.00
+550.00
+3100.00
+3050.00
+3000.00
+2950.00
+2900.00
+2850.00
Β
9
8
11
268
269
270
271
272
238
240
242
244
οριο αποφασης Νομαρχη
Λωρίδα πλατους 8.00μ σε κοινη χρηση
200.00
200.00
Ε Α–Β–Γ–Δ–Α=10200.00Μ2
51.00
Α Χ=+431.583 Ψ=+2932.926 Η=+/−0.00
Χ=+465.834 Ψ=+2895.128 Η=+0.18 Β
Δ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δημόσιας Δασικής έκτασης συνολικού εμβαδού 1977,27τ.μ.που εκχερσώθηκε παράνομα στη θέση «Καραγάτσι» δ.δ. Αγίου Νικολάου Δήμου Σιθωνίας



ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
α/α	Χ	Ψ
Α	-17852.57	-3061.31
Β	-17802.80	-3067.05
Γ	-17807.62	-3092.67
Δ	-17814.06	-3137.50
Ε	-17817.93	-3171.35
Ζ	-17844.79	-3159.99
Η	-17857.64	-3156.05
Θ	-17854.55	-3098.27
Ι	-17853.13	-3090.25
Κ	-17851.76	-3080.06
Λ	-17849.06	-3071.00
Μ	-17840.04	-3064.07
Ν	-17805.71	-3066.71
Ξ	-17806.94	-3089.06
Ο	-17826.00	-3081.00
Π	-17839.00	-3093.00
Ρ	-17850.00	-3110.00
Σ	-17855.00	-3106.76
Τ	-17843.78	-3081.53
Υ	-17844.91	-3088.89
Φ	-17816.02	-3154.60
Χ	-17824.00	-3155.00
Ψ	-17850.00	-3140.00
Ω	-17856.82	-3140.76



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιοχής **Αγίου Νικολάου** στο οποίο φαίνονται οι δασικές εκτάσεις εμβαδού **1334,86τ.μ. και 642,41τ.μ.** Δημοτικού Διαμερίσματος Αγίου Νικολάου, Δήμου Σιθωνίας.
Δασική Θέση «Καραγάτσι»
Γεωργ. Μήκος 40° 13΄25΄΄
Γεωργ. Πλάτος 23ο 45΄ 30΄΄

Α 479299,26 4452246,78
Ν 479346,10 4452241,37
Β 479349,01 4452241,03
Ξ 479344,86 4452219,03
Ο 479325,81 4452227,09
Π 479312,81 4452215,1
Ρ 479301,81 4452198,11
Σ 479296,81 4452201,35
Θ 479297,27 4452209,84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ


Θέση Δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα


Επαρχιακό οδικό δίκτυο


Ρέμα

Ε 479333,85 4452136,77
Ζ 479307,0 4452148,14
Η 479294,16 4452152,08
Ω 479294,98 4452167,37
Ψ 479301,8 4452168,12
Χ 479327,78 4452153,12
Φ 479335,76 4452153,52

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχέδιο/διάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%

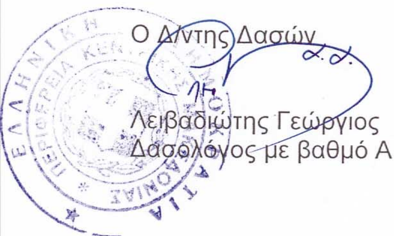
Πολύγυρος 21/3/2003
Ο Συντάξας Δασολόγος

Πιτσόκος Λευτέρης
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης Πολυγύρου

Καλφόπουλος Βασίλειος
Δασολόγος με βαθμό Δ/ντή

Ο Δ/ντης Δασών



Λειβαδιώτης Γεώργιος
Δασολόγος με βαθμό Α

Αριθ. Δ5ε.838 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 36 οικισμού Κλειδίου Ν. Ημαθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228Α/16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος, της 3.4.29 «περί ΓΟΚ του κράτους» και ειδικότερα του άρθρου 21 αυτού.
3. Το Ν. 2831/2000 τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού.
4. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197 Α/27.8.2002) και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.
5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Κλειδίου (διανομή Υπ. Γεωργίας 1974).
6. Την 140/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατέος.
7. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η νόμιμη διαδικασία ανάρτησης και κοινοποίησης της απόφασης και δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.
8. Την από 8.4.2003 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ημαθίας όπως αυτή διατυπώνεται στο 2ο πρακτικό του (πράξη 2η), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού Κλειδίου Ν. Ημαθίας στο Ο.Τ. 36 με διάσπαση αυτού σε δυο Ο.Τ. (36α, 36β) και τη δημιουργία δρόμου μεταξύ αυτών όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης, αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού η του προϋπολογισμού της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης η του οικείου Ο.Τ.Α.

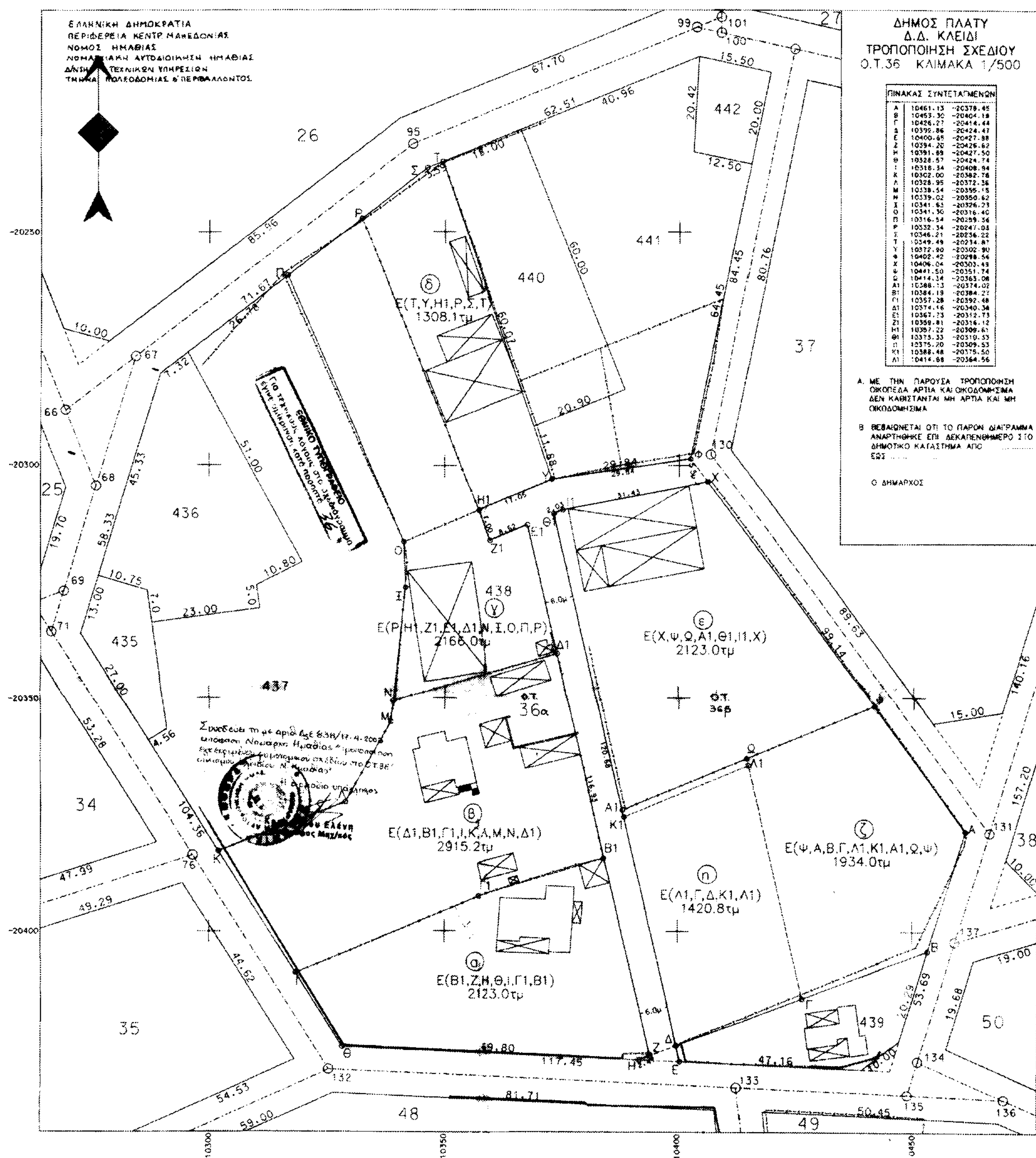
Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η προσφυγή ενώπιον του Γ.Γ. της Περιφερείας Κεντρικής Μακεδονίας νια παράβαση Νομού συμφωνά με το άρθρο 8 παρ. 12 του Ν. 2218/94 εντός αποκλειστικής προθεσμίας [30] τριάντα ήμερων από τη δημοσίευσή της. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 2839/2000.

Η απόφαση αυτή μαζί με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημεριδα της Κυβερνήσεως. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσιευσή της.

Βέροια, 17 Απριλίου 2003

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΠΑΡΤΣΗΣ



Α	10461.13	-20378.45
Β	10453.30	-20404.18
Γ	10426.27	-20414.44
Δ	10399.86	-20424.47
Ε	10400.65	-20427.88
Ζ	10394.20	-20426.62
Η	10391.89	-20427.50
Θ	10328.57	-20424.74
Ι	10318.34	-20408.94
Κ	10302.00	-20382.78
Λ	10328.95	-20372.36
Μ	10338.54	-20355.15
Ν	10339.02	-20350.62
Ξ	10341.63	-20326.23
Ο	10341.30	-20316.40
Π	10316.54	-20259.36
Ρ	10332.34	-20247.03
Σ	10346.21	-20236.22
Τ	10349.49	-20234.87
Υ	10372.90	-20302.90
Φ	10402.42	-20298.56
Χ	10406.04	-20303.45
Ψ	10441.50	-20351.74
Ω	10414.34	-20365.08
Α1	10388.13	-20374.02
Β1	10384.19	-20384.27
Γ1	10357.28	-20392.48
Δ1	10374.16	-20340.34
Ε1	10367.73	-20312.73
Ζ1	10359.81	-20316.12
Η1	10357.22	-20309.61
Θ1	10375.33	-20310.33
Ι1	10375.20	-20309.53
Κ1	10388.48	-20375.50
Λ1	10414.88	-20364.56

Αριθ. 1891 (4)

Άρση αναδάσωσης έκτασης εμβαδού 2.000 τμ. στη θέση «Κηπούρια» Περιοχής Καμιναράτων Δήμου Παλικής Ν. Κεφ/νίας»

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί Διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν. 3200/55 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρωθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας».

3. Τις: α) 160417/1180/8.7.1980 και β) 182447/3049/24.9.1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

4. Το Ν. 2218/13.6.1994 «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, τροποποίησης διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

5. Τον Ν. 2503/30.5.97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της περιφέρειας , ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

6. Την 87234/7539/3.9.1997 Απόφαση Υπουργού Γεωργίας.

7. Την 679/19.3.97 απόφαση της Περιφερειακής Διοίκησης Ν. Κεφ/νίας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 2.000 τ.μ.

8. Την 9/2001 απόφαση της Πρωτοβάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Κεφ/νίας (άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/1979) η οποία έκρινε το μη δασικό χαρακτήρα της έκτασης.

9. Την 1572/28.3.2003 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Κεφ/νίας, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την κηρυχθείσα ως αναδασωτεα με την 679/19.3.97 απόφαση της Περιφερειακής Διοίκησης Ν. Κεφ/νίας έκταση εμβαδού 2.000 τ.μ. στη θέση «Κηπούρια» περιοχής Καμιναράτων Δήμου Παλικής που απεικονίζεται στο χάρτη ΓΥΣ 1.5.000 με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και ορίζεται ως εξής:

Βόρεια: Με δασική έκταση

Νότια: Με αγροτική έκταση

Ανατολικά: Με αγροτική και δασική έκταση

Δυτικά: Με δασική έκταση

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 11 Απριλίου 2003

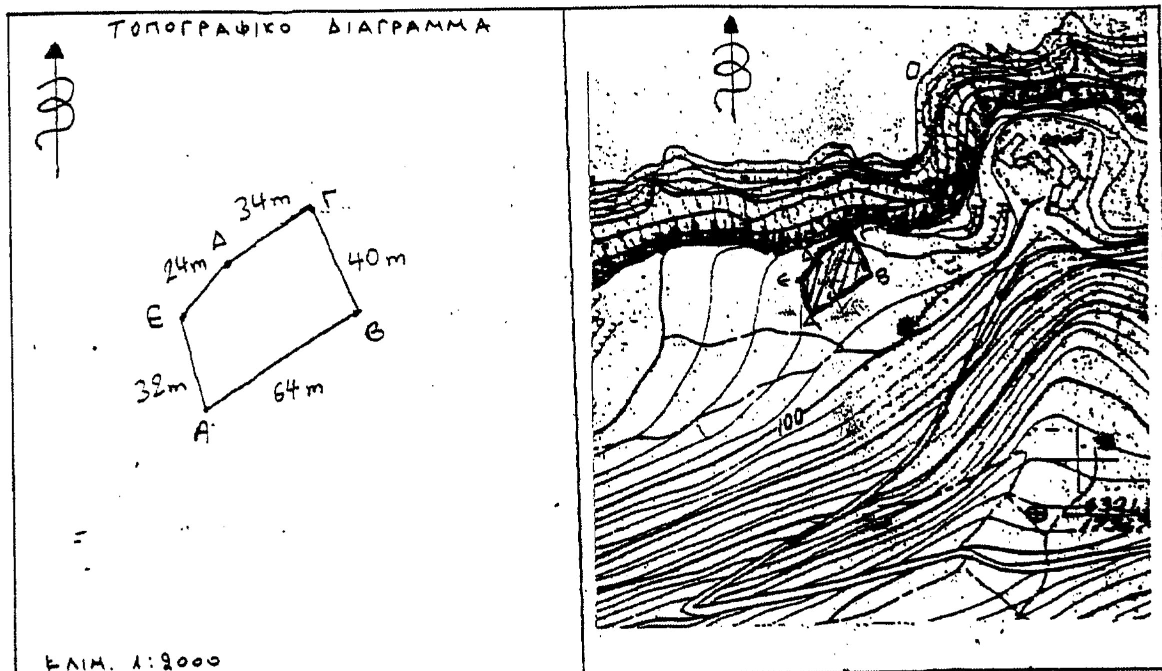
Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ

Ανήκει στην αριθμ. 1391 / 11-4-03 απόφαση Γεν. Γραμματέα Π.Ι.Ν.
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ με αριθμ. 6121/7
ΘΕΣΗ: ΚΗΠΟΥΡΙΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5.000



ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α όρια της προς έγκριση αναδάσωσης έκτασης στη θέση «Κηπούρια» περιοχής Καμινάρατων Δήμου Παλικής, εμβαδού 2.000 τ.μ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κέρκυρα 11-4-03
-Η-
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Π.Ι.Ν.
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αργοστόλι 28-3-2003
-Ο-
Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ
...ς Γ. Παπασαλούρος
Δασολόγος
βαθμού Β'

Αργοστόλι 28-3-2003
-Ο-
ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Αντώνιος Γιαλούρης
Δασοπόνος
βαθμό Β'

Α... ...γραφο
Αργοστόλι 23-4-2003
Το Διοικητικό Γραφείο